

令和3年4月21日

各 位

 名工建設株式会社
 代表取締役社長 渡邊 清

『建築物省エネルギー性能表示制度（BELS）』の『Nearly ZEB』評価を取得

当社は、(仮称) JS名北支店新築工事にて、「建築物省エネルギー性能表示制度（Building-Housing Energy-efficiency Labeling System）」（以下「BELS」といいます。）における、最高評価となる5つ星を取得いたしました。またBELSにおいて、あわせて Nearly ZEB※1 の評価を取得いたしました。

今回の評価取得は、当社としてはZEBとして6件目（5件はZEB Ready※2）で、初のNearly ZEBの取得となります。

今後も、ZEBのメリットを十分に説明し顧客のニーズを踏まえた上で、設計段階から物件ごとに環境シミュレーションやライフサイクルコストの検証に基づいた、最適な「省エネルギー技術」を提案していきます。

※1 Nearly ZEBとは、建築物省エネ法による基準一次エネルギー消費量に対して75%以上エネルギー消費量を削減した建物です。

※2 ZEB Readyとは、建築物省エネ法による基準一次エネルギー消費量に対して50%以上（太陽光発電などの再生可能エネルギーを除く）エネルギー消費量を削減した建物です。

【 (仮称) JS名北支店新築工事 】 (2022年1月 竣工予定)



建物概要	名称 所在地 建物用途 構造 延床面積 新築/改修	(仮称) JS名北支店新築工事 愛知県名古屋市 事務所 鉄骨造 1,355.99m ² 新築
導入設備	外皮性能	外壁断熱、Low-E複層ガラス、ブラインド
	省エネルギー	高効率パッケージエアコン、顕熱潜熱分離空調、全熱交換器 潜熱回収型給湯器、節水型便器、発電型自動洗浄小便器、発電型自動水栓 LED照明（明るさ感知制御・初期照度補正、在室感知制御、タイムスケジュール制御） 太陽光発電（蓄電池併用）
	BCP対策	ガスエンジンヒートポンプエアコンと太陽光発電の自立運転を利用した電源バックアップシステムを採用
導入効果 (設計値)	外皮性能削減率 (%) 省エネ率 (%) ZEB達成度	40 % 77 % Nearly ZEB



【 ZEB担当窓口 】

名工建設株式会社 建築本部 建築技術部 設備課

〒450-6113

愛知県名古屋市中村区名駅一丁目1番4号 JRセントラルタワーズ35階

tel : 052-756-2495 E-mail : oshirase@meikokensetsu.co.jp